



SG/ER/nn

COMISIÓN INFORMATIVA DE URBANISMO, VIVIENDA Y JUVENTUD DE 26 DE MAYO DE 2025

En el Salón de Plenillos de la Casa Consistorial de Torrejón de Ardoz, a veintiséis de mayo de dos mil veinticinco, bajo la presidencia de **doña Amara López Lozano**, se reúnen los Sres. concejales que a continuación se relacionan para la celebrar la comisión informativa referenciada.

Asistentes

D. Valeriano Díaz Baz (PP), D. José Luis Navarro Coronado (PP), D. Víctor Miranda Lozano (PP), D. Francisco Javier Castillo Soria (PSOE), D^a Mercedes Huete Díaz (PSOE), D^a Ángela Vaquero Huertas (PSOE) y D^a Ruth Gras Triguero (Grupo Mixto).

También están presentes D. Ángel Luis García Pérez (Arquitecto Jefe de Planeamiento, Ordenación Urbana y Edificación) D. Miguel González Arjona (Coordinador del Grupo municipal PSOE) y D. René Soto Rodríguez (Responsable de Administración del Grupo Mixto).

Da fe del acto, D^a Elisa Rodelgo Gómez, Secretaria General Accidental del Ayuntamiento.

Abierto el acto por la presidencia a las once horas y cincuenta minutos, se pasa a tratar los puntos del orden del día que son los siguientes:

1º.- Aprobación del acta de 24 de marzo de 2025.

Se someten a votación el acta referenciada con el siguiente resultado:

Grupo Mixto: Sí; PSOE: Sí; PP: Sí.

Queda aprobada el acta mencionada.

2º.- Moción del Grupo Mixto para solicitar la paralización cautelar de las obras de los 441 apartahoteles del Soto del Henares y la evaluación integral de su impacto urbano y social y adopción de acuerdos

La Sra. Grass indica que quieren reclamar dificultades que hemos tenido para obtener la información del expediente. Solo se nos ha dejado ver en el plazo de dos días.

El Sr. Miranda indica que es un archivo para descargar.

La Sra. Grass indica creo que debe permanecer en la carpeta. En primer lugar ¿se han reunido con los vecinos para saber su opinión? También comentar que parece ser que la policía va poco y que hay problemas de movilidad, carga y descarga, problemas de baches, etc.

El Sr. Castillo pregunta ¿Cuántas plazas de aparcamiento hay previstas en el proyecto? Porque ya es complicado ahora aparcar. Por cierto, cuando entre en funcionamiento la Universidad va a haber todavía más problemas.

El Sr. Miranda indica son 252 plazas de aparcamiento y una vez que esté en funcionamiento el apartahotel pues se verá si se hacen aparcamiento para los residentes.

La Sra. Grass dice si se hacen para los residentes habrá más problemas con el hospital.

El Sr. Díaz explica que serán plazas de residentes gratuitas.

El Sr. Navarro Coronado pregunta ¿No quieren apoyar a los residentes?

El Sr. Díaz dice ahora mismo hay aparcamiento de 600 plazas.

Se somete a votación el punto del orden del día con el siguiente resultado:

Grupo Mixto: Sí; PSOE; Reserva Pleno; PP: Reserva Pleno.

3º.- Moción del Grupo Municipal Socialista para revisar las medidas tomadas en la promoción de 151 viviendas sociales de la Comunidad de Madrid (Avda. Carmen Laforet, 14 – Soto del Henares) y adopción de acuerdos

El Sr. Castillo indica un año después nos hemos acercado a la urbanización y se ha vuelto a retroceder algunas cosas como la seguridad, que es el problema más importante y que ha terminado incluso en una agresión.

Dentro de la urbanización está claro que la policía lo tiene difícil para acceder, pero hay menudeo de drogas e incluso se ha detenido a un titular de una banda.

Queremos que no se olviden a estas personas.

El Sr. Díaz interviene diciendo que pusimos empeño e hicimos cosas que no nos correspondía como pintar los portales, etc., y al mes estaba igual. Creemos que es el Gobierno del Estado, la policía nacional y la Comunidad de Madrid, quienes tienen que tomar cartas en el asunto. La Comunidad de Madrid dijo que iba a poner cámaras. No vamos a dejar de echar una mano, pero en nuestra competencia.

El Sr. Castillo indica pues esperamos que todo se solucione.

Se somete a votación el punto del orden del día con el siguiente resultado:

Grupo Mixto: Reserva Pleno; PSOE: Sí; PP: Reserva Pleno.

No habiendo más asuntos en el orden del día, por la presidencia se declara finalizado el acto a las doce horas; doy fe.

